

邵阳市双清区2023年重点民生实事(城镇老旧小区改造) 小区清单

住建部门印章

发改部门印章

财政部门印章

序号	所在区县	所在街道及社区	小区地址	小区名称	涉及户数(户)	涉及栋数(栋)	涉及建筑面积(万平方米)	建成时间	房屋性质	改造方式(片区化、市场化改造/单一小区改造)	计划投资额(万元)	计划改造内容	项目实施单位及责任人、联系电话	项目监管单位责任人及联系电话	备注
1	双清区	小江湖街道江湖社区	小江湖街道江湖社区	化肥厂宿舍	72	2	0.43	1970	房改房	片区化、市场化改造	180	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、停车位修建、无障碍设施、落水管改造、监控安装、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	
2	双清区	小江湖街道江湖社区	小江湖街道江湖社区	糖厂家属区1号院	138	1	0.92	1968	房改房	片区化、市场化改造	220	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、停车位修建、无障碍设施、落水管改造、监控安装、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	
3	双清区	小江湖街道江湖社区	小江湖街道江湖社区	江湖学校家属区	24	1	0.30	1970	房改房	片区化、市场化改造	220	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、停车位修建、无障碍设施、落水管改造、监控安装、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	
4	双清区	小江湖街道五一社区	小江湖街道五一社区	五一社区院落	60	3	0.37	1980	房改房	片区化、市场化改造	150	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、停车位修建、无障碍设施、落水管改造、监控安装、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	
5	双清区	小江湖街道五一社区	小江湖街道五一社区	十七中家属楼	30	1	0.16	1964	房改房	片区化、市场化改造	120	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、停车位修建、无障碍设施、落水管改造、监控安装、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	

序号	所在区县	所在街道及社区	小区地址	小区名称	涉及户数(户)	涉及栋数(栋)	涉及建筑面积(万平方米)	建成时间	房屋性质	改造方式(片区化、市场化改造/单一小区改造)	计划投资额(万元)	计划改造内容	项目实施单位及责任人、联系电话	项目监管单位责任人及联系电话	备注
6	双清区	小江湖街道滨湖社区	小江湖街道滨湖社区	二米厂家属区	42	1	0.1	1984	房改房	片区化、市场化改造	160	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、停车位修建、无障碍设施、落水管改造、监控安装、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	
7	双清区	小江湖街道滨湖社区	小江湖街道滨湖社区	制革厂家属区2号院	115	8	0.43	1980	房改房	片区化、市场化改造	300	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、停车位修建、无障碍设施、落水管改造、监控安装、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	
8	双清区	小江湖街道滨湖社区	小江湖街道滨湖社区	造纸厂家属区3号院	168	4	0.6	1980	房改房	片区化、市场化改造	320	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、停车位修建、无障碍设施、落水管改造、监控安装、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	
9	双清区	小江湖街道滨湖社区	小江湖街道滨湖社区	机械厂家属区2号院	15	2	0.11	1980	房改房	片区化、市场化改造	60	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、停车位修建、无障碍设施、落水管改造、监控安装、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	
10	双清区	桥头街道洛阳洞社区	桥头街道洛阳洞社区	陶瓷世界小区	48	2	0.45	2000	公房、房改房	片区化、市场化改造	300	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、停车位修建、无障碍设施、落水管改造、监控安装、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	
11	双清区	桥头街道洛阳洞社区	桥头街道洛阳洞社区	市煤建公司家属区	28	2	0.22	1983	公房、房改房	片区化、市场化改造	80	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、停车位修建、无障碍设施、落水管改造、监控安装、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	

序号	所在区县	所在街道及社区	小区地址	小区名称	涉及户数(户)	涉及栋数(栋)	涉及建筑面积(万平方米)	建成时间	房屋性质	改造方式(片区化、市场化改造/单一小区改造)	计划投资额(万元)	计划改造内容	项目实施单位及责任人、联系电话	项目监管单位责任人及联系电话	备注
12	双清区	桥头街道洛阳洞社区	桥头街道洛阳洞社区	航运公司小区	64	2	0.48	1988	公房、房改房	片区化、市场化改造	200	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、停车位修建、无障碍设施、落水管改造、监控安装、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	
13	双清区	东风路街道宝东社区	东风路街道宝东社区	蔡锷综合楼	80	2	1.08	1996	商品房	片区化、市场化改造	200	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、挡墙改造、停车位修建、布充电桩、无障碍设施、落水管改造、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	
14	双清区	东风路街道宝东社区	东风路街道宝东社区	五洲宾馆小区	102	4	1.12	1999	商品房	片区化、市场化改造	260	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、挡墙改造、停车位修建、布充电桩、无障碍设施、落水管改造、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	
15	双清区	东风路街道保安街社区	东风路街道保安街社区	建材家属区片区	100	4	0.75	1989	商品房	片区化、市场化改造	350	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、挡墙改造、停车位修建、布充电桩、无障碍设施、落水管改造、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	
16	双清区	龙须塘街道五井塘社区	龙须塘街道五井塘社区	安置小区院落	202	5	1.9	1991—2000年	公房、房改房	片区化、市场化改造	500	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、停车位修建、无障碍设施、布充电桩、落水管改造、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	
17	双清区	龙须塘街道五井塘社区	龙须塘街道五井塘社区	标准件厂院落	36	2	0.23	1981—1990年	公房、房改房	片区化、市场化改造	90	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、停车位修建、无障碍设施、布充电桩、落水管改造、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	

序号	所在区县	所在街道及社区	小区地址	小区名称	涉及户数(户)	涉及栋数(栋)	涉及建筑面积(万平方米)	建成时间	房屋性质	改造方式(片区化、市场化改造/单一小区改造)	计划投资额(万元)	计划改造内容	项目实施单位及责任人、联系电话	项目监管单位责任人及联系电话	备注
18	双清区	龙须塘街道五井塘社区	龙须塘街道五井塘社区	银鑫大厦片区	200	7	2.35	1991—2000年	商品房	片区化、市场化改造	500	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、停车位修建、无障碍设施、布充电桩、落水管改造、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	
19	双清区	龙须塘街道兴建社区	龙须塘街道兴建社区	中医院家属区	158	4	1.68	1991—2000年	商品房	片区化、市场化改造	400	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、停车位修建、无障碍设施、布充电桩、落水管改造、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	
20	双清区	龙须塘街道雍翠社区	龙须塘街道雍翠社区	区环卫局家属区片区	56	8	0.52	1981—1990年	商品房	片区化、市场化改造	140	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、停车位修建、无障碍设施、布充电桩、落水管改造、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	
21	双清区	龙须塘街道雍翠社区	龙须塘街道雍翠社区	雍翠豪苑1期	574	11	6.8	2000	商品房	片区化、市场化改造	2400	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、停车位修建、无障碍设施、布充电桩、落水管改造、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	
22	双清区	汽车站街道建设路社区	汽车站街道建设路社区	昭陵中学家属区	40	2	0.23	1981—1990年	公房、房改房	片区化、市场化改造	200	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、停车位修建、无障碍设施、落水管改造、花坛维修、公共厕所维修、停车棚、充电桩、墙面脱落维修、栏杆除锈、楼间灭火器、垃圾分类桶、监控安装、菜市场改造、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	
23	双清区	汽车站街道麻子洼社区	汽车站街道麻子洼社区	肖矿大院家属区	223	3	1.66	1981—1990年	公房、房改房	片区化、市场化改造	700	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、停车位修建、无障碍设施、落水管改造、花坛维修、公共厕所维修、停车棚、充电桩、墙面脱落维修、栏杆除锈、楼间灭火器、垃圾分类桶、监控安装、菜市场改造、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	

序号	所在区县	所在街道及社区	小区地址	小区名称	涉及户数(户)	涉及栋数(栋)	涉及建筑面积(万平方米)	建成时间	房屋性质	改造方式(片区化、市场化改造/单一小区改造)	计划投资额(万元)	计划改造内容	项目实施单位及责任人、联系电话	项目监管单位责任人及联系电话	备注
24	双清区	汽车站街道三眼井社区	汽车站街道三眼井社区	电信局家属区	264	5	2.23	1991—2000年	公房、房改房	片区化、市场化改造	660	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、停车位修建、无障碍设施、落水管改造、花坛维修、公共厕所维修、停车棚、充电桩、墙面脱落维修、栏杆除锈、楼间灭火器、垃圾分类桶、监控安装、菜市场改造、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	
25	双清区	汽车站街道三眼井社区	汽车站街道三眼井社区	碓堡岭自来水公司家属区	98	6	1	1981—1990年	公房、房改房	片区化、市场化改造	350	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、停车位修建、无障碍设施、落水管改造、花坛维修、公共厕所维修、停车棚、充电桩、墙面脱落维修、栏杆除锈、楼间灭火器、垃圾分类桶、监控安装、菜市场改造、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	
26	双清区	汽车站街道百寿亭社区	汽车站街道百寿亭社区	农机推广站家属楼2	20	1	0.14	1990	公房、房改房	片区化、市场化改造	80	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、停车位修建、无障碍设施、落水管改造、花坛维修、公共厕所维修、停车棚、充电桩、墙面脱落维修、栏杆除锈、楼间灭火器、垃圾分类桶、监控安装、菜市场改造、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	
27	双清区	汽车站街道百寿亭社区	汽车站街道百寿亭社区	原交警队家属区	111	3	0.95	1982—1990年	公房、房改房	片区化、市场化改造	300	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、停车位修建、无障碍设施、落水管改造、花坛维修、公共厕所维修、停车棚、充电桩、墙面脱落维修、栏杆除锈、楼间灭火器、垃圾分类桶、监控安装、菜市场改造、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	
28	双清区	石桥街道秀峰社区	石桥街道秀峰社区	炭黑厂家属区	187	4	2.2	1985—1990	公房、房改房	片区化、市场化改造	940	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、停车位修建、无障碍设施、落水管改造、花坛维修、公共厕所维修、停车棚、充电桩、墙面脱落维修、栏杆除锈、楼间灭火器、垃圾分类桶、监控安装、菜市场改造、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	

序号	所在区县	所在街道及社区	小区地址	小区名称	涉及户数(户)	涉及栋数(栋)	涉及建筑面积(万平方米)	建成时间	房屋性质	改造方式(片区化、市场化改造/单一小区改造)	计划投资额(万元)	计划改造内容	项目实施单位及责任人、联系电话	项目监管单位责任人及联系电话	备注
29	双清区	石桥街道秀峰社区	石桥街道秀峰社区	畜牧水产局家属区	20	1	0.12	1988	公房、房改房	片区化、市场化改造	80	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、停车位修建、无障碍设施、落水管改造、花坛维修、公共厕所维修、停车棚、充电桩、墙面脱落维修、栏杆除锈、楼间灭火器、垃圾分类桶、监控安装、菜市场改造、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	
30	双清区	石桥街道秀峰社区	石桥街道秀峰社区	国土局家属楼	48	1	0.39	1988	公房、房改房	片区化、市场化改造	120	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、停车位修建、无障碍设施、落水管改造、花坛维修、公共厕所维修、停车棚、充电桩、墙面脱落维修、栏杆除锈、楼间灭火器、垃圾分类桶、监控安装、菜市场改造、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	
31	双清区	石桥街道秀峰社区	石桥街道秀峰社区	制革厂家属楼3号院	48	1	0.39	1988	公房、房改房	片区化、市场化改造	120	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、停车位修建、无障碍设施、落水管改造、花坛维修、公共厕所维修、停车棚、充电桩、墙面脱落维修、栏杆除锈、楼间灭火器、垃圾分类桶、监控安装、菜市场改造、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	
32	双清区	石桥街道秀峰社区	石桥街道秀峰社区	广播局家属区	44	3	0.16	1989	公房、房改房	片区化、市场化改造	130	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、停车位修建、无障碍设施、落水管改造、花坛维修、公共厕所维修、停车棚、充电桩、墙面脱落维修、栏杆除锈、楼间灭火器、垃圾分类桶、监控安装、菜市场改造、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	
33	双清区	石桥街道秀峰社区	石桥街道秀峰社区	石桥乡政府宿舍家属区	84	5	0.96	1985-1990	公房、房改房	片区化、市场化改造	260	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、停车位修建、无障碍设施、落水管改造、花坛维修、公共厕所维修、停车棚、充电桩、墙面脱落维修、栏杆除锈、楼间灭火器、垃圾分类桶、监控安装、菜市场改造、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	

序号	所在区县	所在街道及社区	小区地址	小区名称	涉及户数(户)	涉及栋数(栋)	涉及建筑面积(万平方米)	建成时间	房屋性质	改造方式(片区化、市场化改造/单一小区改造)	计划投资额(万元)	计划改造内容	项目实施单位及责任人、联系电话	项目监管单位责任人及联系电话	备注
34	双清区	石桥街道秀峰社区	石桥街道秀峰社区	市中级人民法院家属区	136	5	0.96	1989	公房、房改房	片区化、市场化改造	450	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、停车位修建、无障碍设施、落水管改造、花坛维修、公共厕所维修、停车棚、充电桩、墙面脱落维修、栏杆除锈、楼间灭火器、垃圾分类桶、监控安装、菜市场改造、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	
35	双清区	石桥街道秀峰社区	石桥街道秀峰社区	市商业干校院落家属区	56	2	0.39	1989	公房、房改房	片区化、市场化改造	180	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、停车位修建、无障碍设施、落水管改造、花坛维修、公共厕所维修、停车棚、充电桩、墙面脱落维修、栏杆除锈、楼间灭火器、垃圾分类桶、监控安装、菜市场改造、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	
36	双清区	石桥街道秀峰社区	石桥街道秀峰社区	区工商局家属区	72	3	0.48	1989	公房、房改房	片区化、市场化改造	220	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、停车位修建、无障碍设施、落水管改造、花坛维修、公共厕所维修、停车棚、充电桩、墙面脱落维修、栏杆除锈、楼间灭火器、垃圾分类桶、监控安装、菜市场改造、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	
37	双清区	石桥街道秀峰社区	石桥街道秀峰社区	北塔公安分局家属区	96	2	0.98	1995	公房、房改房	片区化、市场化改造	300	小区内道路改造、雨污分流、弱电线路整理、路灯安装、化粪池疏通、屋顶防水、围墙粉刷、停车位修建、无障碍设施、落水管改造、花坛维修、公共厕所维修、停车棚、充电桩、墙面脱落维修、栏杆除锈、楼间灭火器、垃圾分类桶、监控安装、菜市场改造、公共楼梯间粉刷等。	邵阳市双清区住房和城乡建设局 张昆 18075910722	邵阳市双清区发展和改革局 邓航 15007396863	
双清区(合计):					3859	123	34.24				12240				

填表联系人及电话: 陈正雄13307398500